

Par Thibaut Faussabry

Publié le 18 Oct 2021

actu.fr

Essonne. Un vaste couvent reconverti en logements d'insertion

À Yerres (Essonne), un vaste couvent est en cours de transformation. Les travaux visent à créer sur place des logements d'insertion réservés à des publics en grande difficulté.



À Yerres, l'association SNL Essonne reconvertit un ancien couvent en logements d'insertion destinés à accueillir des personnes en grande difficulté. (©Actu Essonne / T.F.)

C'était le vœu des sœurs auxiliaires de la charité à leur départ en 2015 : préserver la dimension sociale des lieux. Depuis près deux ans, l'**association Solidarités nouvelles pour le logement (SNL) de l'Essonne** entreprend la **transformation du couvent de la rue de Concy à Yerres en logements d'insertion pour personnes en grande difficulté**.

«Un projet très important»

«C'est un projet très important pour notre association à la fois de par sa dimension et de par son caractère harmonieux et intégré à son environnement», souligne Jean-Marc Prieur, le directeur de l'association.

Construit en 1930 sur un vaste terrain de plus de 9000 m² dont l'espace boisé est classé, le couvent a été vendu à l'association SNL Essonne en 2017 par la congrégation des sœurs auxiliaires de la charité qui ne pouvait en assurer l'occupation et l'entretien, faute de nouvelles vocations.

23 logements habitables livrés au printemps 2022

D'ici au printemps 2022, les 23 logements d'insertion accueilleront leurs premiers locataires. Il s'agira de jeunes travailleurs, de femmes victimes de violences

conjugales, de personnes âgées, de familles en recherche de logement ou encore de personnes en situation de handicap.



Les travaux de transformation du couvent ont débuté 2020 durant le premier confinement décrété pour ralentir l'épidémie de Covid-19 (©Actu Essonne / T.F.)

Les locataires seront accompagnés par les bénévoles et les travailleurs sociaux de SNL Essonne. «Ce projet permet de répondre aux enjeux de mixité sociale et s'inscrit en cohérence avec ce que les sœurs de la congrégation ont accompli pendant leur occupation des lieux», insiste Jean-Marc Prieur.

Un potager bio et un espace socio-culturel dans la chapelle

Au-delà du logement social, le projet prévoit également la plantation d'un grand potager biologique de 2000 m² géré par une association (qui assurera aussi la vente des légumes) ainsi qu'un espace socio-culturel ouvert sur l'extérieur dans l'ancienne chapelle.

Le coût total du projet est de 5,4 millions d'euros, financé par l'État, la région et le département à hauteur de 90 %. « C'est le projet le plus ambitieux mené par SNL Essonne, révèle Jean-Marc Prieur. En général nos réhabilitations portent sur 3 à 10 logements ».

Déjà ouvert au public, le centre socio-culturel aménagé dans l'ancienne chapelle accueille des expositions, du théâtre, ainsi que des concerts (©Actu Essonne / T.F.)



SNL Essonne, un acteur local historique de l'habitat social

Crée il y a 30 ans, l'association SNL Essonne a pour principal objet de trouver une solution de logement pour les personnes sans-abri ou en grande difficulté, en réhabilitant des bâtiments existants. Porté par une forte impulsion bénévole, l'association a permis de loger 1 300 personnes dans une soixantaine de communes du département.

SNL Essonne emploie 31 salariés et est soutenue par l'État, le Département, la Région, les municipalités ainsi que par des mécènes.

Outre ce projet à Yerres, l'association mène actuellement des projets de création de logements à Briis-sous-Forges, Saintry-sur-Seine et Brunoy.